



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า
เรื่อง การสรรหาแปลงที่ดินก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า แห่งใหม่

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า มีความประสงค์จะสรรหาแปลงที่ดิน เพื่อใช้ก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่าแห่งใหม่ ที่มีความเหมาะสมในด้านต่างๆ เช่น ความเป็นศูนย์กลางของพื้นที่ในเชิงภูมิศาสตร์ที่ประชาชนในเขตพื้นที่สามารถเดินทางไปติดต่อราชการได้อย่างสะดวก เป็นศูนย์รวมด้านการจัดการบริการสาธารณะตามอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า มีความคล่องตัวในการให้บริการและดำเนินกิจการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จึงขอเชิญชวนให้ผู้สนใจ เสนอที่ดินโดยมีรายละเอียดและคุณลักษณะ ดังนี้

๑. ที่ตั้งของที่ดินอยู่ในเขตตำบลมะเกลือเก่า อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา โดยที่ดินควรอยู่ติดถนนสายหลักหรือสายรอง ในพื้นที่ตำบลมะเกลือเก่า เช่น ถนนทางหลวงแผ่นดิน, ถนนทางหลวงชนบท และถนนทางหลวงท้องถิ่น
๒. ควรมีระบบสาธารณูปโภคสามารถเข้าถึงได้สะดวก เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา
๓. สามารถเสนอแปลงที่ดินสาธารณะหรือที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์เช่น โฉนดที่ดิน หรือที่ดินที่เจ้าของที่ดินเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ตามกฎหมาย สามารถทำนิติกรรมจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ได้
๔. ไม่เป็นที่ดินที่ตกอยู่ในภาวะจำยอม ภาวะติดพันในอสังหาริมทรัพย์สิทธิเก็บกิน สิทธิการเช่า สิทธิอาศัย หรือ สิทธิประโยชน์อื่นใดไม่มีการผูกพันตามกฎหมาย และการจำนองหรือการขายฝาก
๕. องค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่าสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะเลือกที่ดิน โดยการพิจารณาที่ดินแปลงจะได้รับการสรรหาเป็นไปตามที่คณะกรรมการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่าพิจารณาเห็นสมควรและเหมาะสมเพื่อดำเนินการในขั้นตอนต่อไป โดยผู้เสนอที่ดินจะนำไปร้องเรียนหรือฟ้องร้องใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจติดต่อยื่นเสนอที่ดินได้ตั้งแต่วันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๔๔๓๖-๙๙๒๘ ในวัน เวลาราชการ หรือทางเว็บไซต์ องค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า www.makluakao.go.th

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๖

(นายเอกชัย พรหมพันธ์ใจ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมะเกลือเก่า